



COMUNE DI VILLA MINOZZO

(Provincia di Reggio Emilia)

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
V° SETTORE ASSETTO E USO DEL TERRITORIO - LL.PP. -
PATRIMONIO - URBANISTICA - AMBIENTE - USI CIVICI -
E.R.P.- PROTEZIONE CIVILE**

N. 129 /2019 Reg. Generale

N. 67 Reg. Servizio

Oggetto: ALIENAZIONE DI RELIQUATO DI EX STRADA COMUNALE IN LOCALITA' CASTIGLIONE DI ASTA - APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO DI ASTA PUBBLICA.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventuno** del mese **marzo**,

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 29/12/2018 sono stati nominati i Responsabili di settore - titolari di posizioni organizzative per l'anno 2019;

DATO ATTO che:

- con decreto del Sindaco n. 10 in data 29/12/2018 il sottoscritto è stato nominato fino al 30/06/2019 Responsabile del "V° SETTORE ASSETTO E USO DEL TERRITORIO - LL.PP. - PATRIMONIO - URBANISTICA - AMBIENTE - USI CIVICI - E.R.P.- PROTEZIONE CIVILE" – ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- con deliberazione consiliare n. 12 del 09/02/2019, immediatamente esecutiva, si è provveduto ad approvare il bilancio 2019-2021;
- con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 09/02/2019, immediatamente esecutiva, si è provveduto ad attribuire il PEG definitivo per l'anno 2019 ai vari Responsabili dei servizi;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 09/02/2019 ad oggetto: "Ricognizione e valorizzazione patrimonio immobiliare del Comune – Approvazione del piano delle possibili alienazioni immobiliari del triennio 2019-2021";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 16/03/2019 ad oggetto: "Ricognizione e valorizzazione patrimonio immobiliare del Comune – Piano delle possibili alienazioni immobiliari triennio 2019-2021 – Modifica al piano approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 09/02/2019;

DATO ATTO che con tale deliberazione si prevedeva di alienare un reliquato di ex strada Comunale sdemanializzata ubicato in località Castiglione di Asta, della superficie complessiva di circa mq. 243 e censito al Catasto Terreni del Comune di Villa Minozzo (RE) al foglio 97 – mappale STRAD/A;

CONSIDERATO che personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, ha effettuato un sopralluogo presso l'area in cui è ubicato il bene immobile oggetto di alienazione, per poter effettuare la perizia di stima di quest'ultimo;

VISTA la perizia di stima dell'area sopra identificata, redatta dal Tecnico Comunale geom. Carlo Andrea Guiducci in data 16/03/2019;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 16/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la perizia di stima del reliquato di ex strada Comunale sdemanializzata ubicato in località Castiglione di Asta, della superficie complessiva di circa mq. 243 e censito al Catasto Terreni del Comune di Villa Minozzo (RE) al foglio 97 – mappale STRAD/A, redatta dal Tecnico Comunale geom. Carlo Andrea Guiducci

VISTO lo schema di avviso d'asta pubblica per la vendita di un reliquato di ex strada Comunale sdemanializzata ubicato in località Castiglione di Asta, che si allega alla presente e ne è parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 30/06/1999, esecutivo ai sensi di legge;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è stato pubblicato con le modalità previste dal D.Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi gara e contratti" del sito web istituzionale dell'Ente;
- a norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è il geom. Andrea Guiducci – Responsabile del V° Settore;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

RITENUTO necessario rinviare ad un ulteriore provvedimento ogni utile determinazione in ordine all'aggiudicazione di che trattasi, una volta esperita l'asta pubblica sulla base delle relative risultanze;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo schema di avviso d'asta pubblica per la vendita di reliquato di ex strada Comunale sdemanializzata ubicato in località Castiglione di Asta, predisposto dal Responsabile del Settore Tecnico-Manutenitivo e Patrimonio, che si allega alla presente e ne è parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO** che, l'avviso di asta pubblica di cui sopra, verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune, per trenta giorni consecutivi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. sul presente atto.

Villa Minozzo, lì 21.03.2019



Il Responsabile di servizio
Guiducci Geom. Andrea

Reg. Pubbl. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata in data _____25/03/2019_____, per rimanervi per n. 15 giorni consecutivi nell'ALBO PRETORIO INFORMATICO dell'Ente come prescritto dalla legge vigente in materia.

(N. **129** reg. pub delle determinazioni).



Il Segretario Comunale
(dr.ssa Marilia Moschetta)