



COMUNE DI VILLA MINOZZO

(Provincia di Reggio Emilia)

Medaglia d'Argento O.M. della Resistenza

CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO

D.L. 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni dalla Legge 24 Marzo 2012, n. 27

Vengono riportate qui di seguito le schede relative ai canoni di locazione o di affitto pagati dall'Ente per gli immobili non di proprietà Comunale:

Scheda n. 1	
Finalità utilizzo	Garage per i mezzi di proprietà Comunale
Dimensioni	Circa 387 mq
Ubicazione	Capoluogo di Villa Minozzo – Via della Canaletta n. 5
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 559 sub. 10 e 12
Canone annuale	Euro 4.750,00 (Euro quattromilasettecentocinquanta/00)
Durata	Anni 6 (sei) – Dal 01/01/2019 al 31/12/2024
Locatore	Sig.ra Luisa Pieroni
Uso	Garage per i vari mezzi di proprietà Comunale in dotazione ai vari servizi

Vengono riportate qui di seguito le schede relative ai canoni di locazione o di affitto incassati dall'Ente per gli immobili di proprietà Comunale:

Scheda n. 1	
Finalità utilizzo	Rifugio alpino
Dimensioni	Circa 100 mq
Ubicazione	Civago – Via delle Forbici snc
Dati catastali	Foglio 146 – Mappale 107
Canone annuale	Euro 1.150,00 (Euro millecentocinquanta/00)
Durata	Anni 5 (cinque) – Dal 01/01/2017 al 31/12/2021
Locatario	Associazione Antico Hospitale
Uso	Rifugio-ricovero San Leonardo al Dolo

Scheda n. 2	
Finalità utilizzo	Ufficio
Dimensioni	Circa 50 mq
Ubicazione	Capoluogo di Villa Minozzo – Piazza della Pace n. 4
Dati catastali	Foglio 36 – Mappale 277
Canone annuale	Euro 3.600,00 (Euro tremilaseicento/00)
Durata	Anni 6 (sei) – Dal 01/09/2019 al 31/08/2025
Locatario	Idroter S.n.c.
Uso	Ufficio della ditta Idroter s.n.c.

Piazza della Pace ,1 42030 Villa Minozzo(RE)-Tel.0522-801122(4 linee r.a.)

Fax 0522-801359 C.F. 00431620350

SITO INTERNET: www.comune.villa-minozzo.re.it

E-MAIL: info@comune.villa-minozzo.re.it



COMUNE DI VILLA MINOZZO

(Provincia di Reggio Emilia)

Medaglia d'Argento O.M. della Resistenza

Scheda n. 3	
Finalità utilizzo	Bar-ristorante, sala polifunzionale e Centro Life dei Gessi Triassici del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano
Dimensioni	Circa 240 mq
Ubicazione	Poiano – Via delle Fonti n. 1
Dati catastali	Foglio 7 – Mappale 10
Canone annuale	Euro 22.800,00 (Euro ventiduemilaottocento/00)
Durata	Anni 9 (nove) – Dal 01/08/2012 al 31/07/2021
Locatario	Osteria Le Fonti di Scalabrini Fabrizio
Uso	Bar-ristorante “Le Fonti”, sala polifunzionale e Centro Life dei Gessi Triassici del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano

Scheda n. 4	
Finalità utilizzo	Ufficio
Dimensioni	Circa 42 mq
Ubicazione	Gazzano – Via A. Benedetti n. 4
Dati catastali	Foglio 129 – Mappale 453 – sub. 1
Canone annuale	Euro 1.800,00 (Euro milleottocento/00)
Durata	Anni 6 (sei) – Dal 01/10/2015 al 30/09/2021
Locatario	Poste Italiane S.p.A.
Uso	Ufficio Postale di Gazzano

Scheda n. 5	
Finalità utilizzo	Ufficio
Dimensioni	Circa 120 mq
Ubicazione	Capoluogo di Villa Minozzo – Piazza della Pace n. 2
Dati catastali	Foglio 36 – Mappale 277 1
Canone annuale	Euro 6.800,00 (Euro seimilaottocento/00)
Durata	Anni 6 (sei) – Dal 01/10/2017 al 30/09/2023
Locatario	Poste Italiane S.p.A.
Uso	Ufficio Postale di Villa Minozzo

Scheda n. 6	
Finalità utilizzo	Ufficio
Dimensioni	Circa 43 mq
Ubicazione	Villa Minozzo – Piazza della Ghiacciaia

Piazza della Pace ,1 42030 Villa Minozzo(RE)-Tel.0522-801122(4 linee r.a.)

Fax 0522-801359 C.F. 00431620350

SITO INTERNET: www.comune.villa-minozzo.re.it

E-MAIL: info@comune.villa-minozzo.re.it



COMUNE DI VILLA MINOZZO

(Provincia di Reggio Emilia)

Medaglia d'Argento O.M. della Resistenza

Dati catastali	Foglio 36 – Mappale 277 – sub. 4
Canone annuale	Euro 2.900,00 (Euro duemilanovecento/00)
Durata	Anni 6 (sei) – Dal 01/02/2020 al 31/01/2026
Locatario	Poste Italiane S.p.A.
Uso	Ufficio Recapito Posta Villa Minozzo

Scheda n. 7	
Finalità utilizzo	Locale tecnico
Dimensioni	Circa 42 mq
Ubicazione	Civago – Via Cà del Ponte n. 13/1
Dati catastali	Foglio 142 – Mappale 233 – sub. 2
Canone annuale	Euro 400,00 (Euro quattrocento/00)
Locatario	Telecom Italia S.p.A.
Uso	Centralina telefonica

Scheda n. 8	
Finalità utilizzo	Ostello
Dimensioni	Circa 120 mq
Ubicazione	Sologno – Via della Villa n. 2
Dati catastali	Foglio 15 – Mappale 55 sub. 4
Canone annuale	Euro 3.605,00 + IVA (Euro tremilaseicentocinque/00)
Durata	Anni 3 (tre) – Dal 01/01/2019 al 31/12/2021
Locatario	Delucchi Angela
Uso	Ostello