

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VILLA MINOZZO

Provincia di Reggio Emilia

Rep. n. 961

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER LA MESSA

IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI E

PATRIMONIO COMUNALE, PER L'ANNO 2019, AI SENSI

DELL'ART. 1, COMMA 107, DELLA LEGGE 30/12/2018 N. 145 -

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PISCINA

COMUNALE E DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - CUP:

F25H19000050001 - CIG: 7833466CA1

L'anno duemiladiciannove, il giorno Sette del
mese di Maggio, in Comune di Villa Minozzo (RE) presso il
Municipio di P.zza della Pace n. 1 avanti a me Dr.ssa Marilia Moschetta,
Segretario del comune stesso, iscritto all'Albo dei Segretari comunali e
provinciali del Ministero dell'Interno, Sezione della Regione Emilia
Romagna, ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. c) del decreto
legislativo 267/2000 (TUEL),

SONO COMPARSI

da una parte il geom. **Carlo Andrea Guiducci**, nato a Villa Minozzo , (RE), il
09 gennaio 1954, il quale dichiara di intervenire in questo contratto in
rappresentanza del **COMUNE DI VILLA MINOZZO**, Codice Fiscale
00431620350, nella sua qualità di Responsabile del Servizio – TECNICO
MANUTENTIVO, LL PP e PATRIMONIO, ai sensi dell'art. 107 del citato
D.Lgs 267/2000, domiciliato per la carica presso la Sede Comunale di Villa

Minozzo Piazza della Pace, 1 ;

dall'altra parte il **Sig. Marazzi Michele**, nato a Castelnovo né Monti (RE) il 26/10/1987 e residente a Villa Minozzo (RE), Via della Vite n. 18, in qualità di Titolare della ditta MARAZZI COSTRUZIONI DI MARAZZI MICHELE, con sede in Villa Minozzo (RE), Via della Vite n. 18 - Partita Iva 02474160351, il quale dichiara di agire e di stipulare esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della ditta **MARAZZI COSTRUZIONI DI MARAZZI MICHELE** che esso rappresenta.

Detti Comparenti, della cui identità personale sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa.

PREMESSO

che con determinazione del Responsabile del Servizio "V° Settore Assetto e uso del Territorio -LL.PP.-Patrimonio", n. 099 del 15/04/2019, i lavori in oggetto, sono stati affidati, alla ditta MARAZZI COSTRUZIONI DI MARAZZI MICHELE, con sede in Villa Minozzo (RE), Via della Vite n. 18 - Partita Iva 02474160351, come sopra identificata, a seguito di procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO

Il D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

VOLENDO

Le parti stabilire patti e condizioni che regolano i rapporti contrattuali e con l'intesa che la narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Il geom. Carlo Andrea Guiducci, nella sua qualità di Responsabile del Servizio V° Settore Assetto e uso del Territorio -LL.PP.-Patrimonio, in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune di Villa Minozzo,

DA' E CONCEDE

alla ditta MARAZZI COSTRUZIONI DI MARAZZI MICHELE, con sede in Villa Minozzo (RE), Via della Vite n. 18 - Partita Iva 02474160351, come sopra rappresentata, che

ACCETTA

L'appalto dei lavori relativi a "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PISCINA COMUNALE E DEGLI EDIFICI SCOLASTICI";

Art. 2

Il corrispettivo dei lavori da realizzare assomma complessivamente ad € 39.446,02 oltre ad € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 41.446,02 oltre IVA 10%, per un importo totale di € 45.590,62;

Art. 3

A mente delle vigenti normative di legge del settore dei pubblici appalti, non è ammessa la revisione dei prezzi.

Art. 4

Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **50 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di consegna.

I lavori dovranno essere consegnati finiti entro il termine di cui al punto precedente, per tutto ciò che è di competenza dell'Impresa assuntrice;

In caso di inadempimento dell'affidatario, il Comune si riserva il diritto di

risolvere il contratto mediante semplice denuncia e di provvedere all'esecuzione a spese del medesimo, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

La ditta dovrà presentare, prima dell'inizio dei lavori, il piano operativo di sicurezza del cantiere, redatto in conformità del D.Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Art. 5

L'aggiudicatario dell'appalto si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il contratto di appalto sarà risolto ai sensi ed effetti di quanto stabilito dall'art. 1456 c.c. nel caso in cui l'Appaltatore esegua transazioni finanziarie inerenti il contratto d'appalto (pagamenti/incassi) senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA secondo le modalità dell'art. 3 comma 1 della legge 13 agosto 2010 n. 136.

L'Appaltatore, nel caso in cui dovesse avere notizia che un suo subappaltatore o subcontraente non abbia dato corso agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge n. 136/2010, deve informare il Comune e la prefettura – ufficio territoriale del Governo competente per territorio; in difetto il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto di appalto ai sensi ed effetti dell'art. 1456 c.c.

Art. 6

La ditta ha costituito a titolo di cauzione definitiva, garanzia fideiussoria pari ad € 4.144,60 costituita ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e

s.m.i. a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento,

attraverso stipula atto di fidejussione n.

rilasciata da

sede legale:

in data _____, la quale viene conservata agli atti.

Art. 7

Le parti danno atto che l'impresa aggiudicataria è in possesso di polizza

assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del D.lgs 50/2016 s.m.i. che copre

tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa derivanti, salvo quelli derivanti

da errori di progettazione, da azione di terzi, da causa di forza maggiore e che

preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi

nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di

collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione dell'opera.

Art. 8

Le parti danno atto che la ditta appaltatrice dichiara, con la firma del presente

atto, di essere in regola secondo quanto previsto dalla L.12.03.1999 n. 68.

Art. 9

Si dà altresì atto che la ditta aggiudicataria ha esercitato la facoltà di avvalersi

di ditte specializzate per la fornitura di quanto necessario alla realizzazione

dell'opera. Eventuali sub-appalti saranno assoggettati alla normativa in

vigore.

Art. 10

L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nel contratto collettivo di lavoro per i dipendenti delle aziende

industriali ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il

tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali, ivi compreso, quello relativo alla presentazione e applicazione del piano sostitutivo per la sicurezza fisica dei lavoratori.

Art. 11

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc., IVA esclusa), sono a totale carico dell'impresa.

Art. 12

Il presente contratto è soggetto a registrazione a tassa ai sensi del DPR 131/1986.

Art. 13

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Capitolato generale di appalto, delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvate con D.M. aprile 2000 n. 145 e successive modificazione.

Art. 14

A tutti gli effetti l'appaltatore elegge il proprio domicilio legale presso la Casa Comunale, in Villa Minozzo, Piazza della Pace, 1. A tale indirizzo dovrà essere inviata la corrispondenza e tutta la documentazione relativa all'espletamento del capitolato Speciale d'Appalto.

Art.15

Il Comune, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 50/2016, e s.m.i., informa l'appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle

leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

L'imposta di bollo è assolta in forma virtuale.

E richiesto io, Segretario Comunale Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente
contratto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su
sei pagine a video e parte della presente e, riconosciutolo conforme alla
volontà delle parti, viene alla mia presenza sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art.1, comma 1, lett.f) del codice dell'amministrazione digitale
(CAD).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

geom. Carlo Andrea Guiducci

Firmato digitalmente

L'APPALTATORE

Sig. Marazzi Michele

Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE

Moschetta dr.ssa Marilia

Firmato digitalmente

Attesto inoltre che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e
conformi al disposto dell'art.1, comma 1, lett f) del D.Lgs.n.82/2005.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Moschetta dr.ssa Marilia

Firmato digitalmente